



Comune di **MONSERRATO**

Comunu de PAULI

VI SETTORE: Polizia Locale

Ordinanza del Sindaco

Ordinanza Nr: 31
Del: 05/12/2019

IL SINDACO

Premesso che il territorio comunale a nord della strada statale n° 554 a cavallo della strada statale n° 387 per Dolianova è caratterizzata da rilevanti insediamenti spontanei e che particolarmente le zone di “Su Tremini” e “S’Ecca e S’Arena” risultano insediate ed interessate anche da traffico veicolare di attraversamento tra la strada ex provinciale n° 93, in territorio di Selargius, la strada vicinale comunale S’Ecca e S’Arena e la strada statale n° 387, nonché in direzione del complesso universitario;

Richiamato che la zone di “Su Tremini” e “S’Ecca e S’Arena” hanno in buona parte perso l’identità originaria di zona agricola ma, nonostante la perimetrazione urbanistica di “Piano di Risanamento Urbanistico” non ancora approvato e tantomeno attuato, non hanno ancora acquisito una nuova identità abitativa, e perciò la viabilità di penetrazione ed attraversamento è ancora costituita da antiche servitù di passaggio pubblico per gli usi agricoli e che quindi non avendo le caratteristiche strutturali di strade non ricevono le conseguenti e necessarie manutenzioni;

Considerato che particolarmente il traffico di attraversamento, dovuto a terzi non proprietari o non residenti, danneggia, particolarmente nel periodo delle piogge, detti percorsi carrabili di uso pubblico;

Considerato ancora che sulla zona scorre il letto del Riu Mortu che, per la sua scarsa pendenza, nel periodo delle piogge distribuisce le acque superficiali in un’area estesa quasi quanto tutta la zona di Su Tremini e che per questa caratteristica è florida la conseguente vegetazione spontanea e quindi i mezzi di soccorso e di polizia spesso sono impediti ad accedere per i compiti d’istituto e/o di emergenza;

Considerato ancora che l’impercorribilità invernale su richiamata è aggravata dalle residue lavorazioni agricole che, per le caratteristiche meccaniche dei mezzi e delle lavorazioni tipiche, incidono ulteriormente sulle condizioni di percorribilità dei percorsi pedonabili di uso pubblico, tanto da impedire il transito anche alle ambulanze, agli altri mezzi del 118 ed ai mezzi di soccorso in genere;

Considerato che la responsabilità della situazione invernale non è quindi addebitabile ai soli cittadini insediati spontaneamente;

Considerato ancora che ai soli fini del censimento della popolazione insediata, alcuni percorsi carrabili di uso pubblico sono stati denominati anagraficamente e che fra queste le più trafficate risultano:

- Via Antonio Gramsci
- Via Sandro Pertini
- Via Enrico Berlinguer
- Via Umberto Terracini

Via Aldo Moro
- Via Pietro Nenni
- Via Emilio Lussu
-5° Strada S'Ecce e S'Arena
-6° Strada S'Ecce e S'Arena

Richiamata la nota prot. 27279 del 25.1.2017, con la quale il dipartimento di prevenzione, servizio igiene e sanità pubblica dell'azienda ASSL Cagliari, comunicava, in relazione al sopralluogo congiunto con la Polizia Locale, quanto segue:

- 1) trattasi di agglomerati urbani sorti come edilizia spontanea a ridosso della SS 554;
- 1) le abitazioni non sono servite da pubblica fognatura per cui è ignoto il recapito dei liquami prodotti dai circa 400 residenti;
- 2) le strade sono sterrate e, in certi tratti, in cattive condizioni di manutenzione, con presenza di importanti avvallamenti soprattutto nei tratti prossimi alla SS 387;
- 3) le recenti piogge rendono le strade quasi impraticabili per i pedoni, così come è lecito supporre che nel periodo estivo le strade siano particolarmente polverose;
- 4) altrettanto verosimile che in tale periodo proliferino le zecche in quanto, trattandosi di zona a ridosso della campagna nella quale transitano le greggi, le cui deiezioni sono ben evidenti in alcuni tratti di strada;

Considerato che, a seguito della segnalazione della ASSL Cagliari, questa Amministrazione aveva nell'anno 2017 provveduto ad un primo intervento di messa in sicurezza delle strade vicinali della località "Su Tremini" e che oggi, a fronte delle recenti abbondanti piogge, si rende necessario riproporre l'intervento di cui trattasi con estensione alla V e VI strada Secca e S'Arena;

Rilevato altresì che il reticolo dei percorsi carrabili di uso pubblico della zona "Su Tremini" e "S'Ecce e S'Arena" è collocato in un'area ad elevata pericolosità idraulica e che si rende necessario ed urgente adottare provvedimenti ed interventi al fine di garantire la viabilità per i mezzi di soccorso, di protezione civile e di polizia, nonché a tutela della salvaguardia della popolazione nella fase di allerta a criticità moderata ed elevata, diramata dall'Autorità Regionale, in aree oggetto nell'ottobre del 2008 di ingenti danni materiali;

Considerato che, pur non essendo i percorsi carrabili di uso pubblico di cui sopra, inseriti in un registro di strade vicinali detenuto dal Comune e che tale classificazione ha un'efficacia presuntiva e dichiarativa e non costitutiva, le condizioni effettive in cui il bene si trova, atte a dimostrare la sussistenza dei requisiti del passaggio esercitato *iure servitutis publicae* da una collettività di persone qualificate dall'appartenenza ad una comunità territoriale, sono date dalla concreta idoneità delle strade a soddisfare esigenze di interesse generale;

Preso atto che in ragione della legislazione vigente la manutenzione dei percorsi carrabili è di solito a carico dei proprietari di detti fondi, che dovrebbero a tal fine costituire appositi consorzi, ma che sussiste in capo ai Comuni l'obbligo di partecipare alle spese per la manutenzione delle strade vicinali ad uso pubblico, anche a prescindere dalla costituzione dei predetti consorzi di cui all'art.2 del DLLgt. 1446/1918 e all'art.14 della legge 12 febbraio 1958, n.126;

Richiamata la sentenza della Corte Suprema di Cassazione, sesta sezione civile n.3216/2017 con la quale riafferma la responsabilità dell'amministrazione comunale qualora non provveda alla "manutenzione o messa in sicurezza delle aree, anche di proprietà privata, latitanti le vie pubbliche...ne consegue che, nel caso di danni causati da difettosa manutenzione d'una strada, la natura privata di questa

on è di per sé sufficiente ad escludere la responsabilità dell'Amministrazione Comunale, se per la destinazione dell'area o per le sue condizioni oggettive, l'Amministrazione era tenuta alla sua manutenzione".

Ritenuto necessario che, tutti i frontisti dei percorsi carrabili di uso pubblico di cui in premessa procedano a mantenere regulate le siepi ed ogni altro tipo di vegetazione, nonché a mantenere e/o ripristinare l'originaria sede delle fossette del reticolo superficiale, di tubazioni, dei fossi e canali di raccolta e di scorrimento delle acque meteoriche e di esondazione, nonché di mantenimento delle ripe al fine di evitare cedimenti del terreno;

Ritenuto altresì di procedere ad un intervento di messa in sicurezza dei percorsi carrabili di uso pubblico al fine di garantire la viabilità per i mezzi di soccorso e di polizia al fine di fronteggiare le emergenze per il rischio idraulico e idrogeologico, nonché evitare responsabilità dell'Amministrazione Comunale in presenza di danni a terzi causati da insidie stradali;

VISTO l'art.54 del D.Lgs 267/2000 che attribuisce al Sindaco poteri al fine di prevenire ed eliminare gravi problemi che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana; ;

ORDINA

1) Al IV Settore "Lavori Pubblici, tecnologico e patrimonio", di provvedere ad effettuare gli interventi di "somma urgenza" necessari alla messa in sicurezza minimale dei percorsi carrabili di uso pubblico delle località di "Su Tremini" e "S'Ecce e S'Arena", di seguito elencati, al fine di garantire la viabilità per i veicoli di soccorso, protezione civile e mezzi di polizia nonché a tutela dell'incolumità pubblica:

- Via Antonio Gramsci
- Via Sandro Pertini
- Via Enrico Berlinguer
- Via Umberto Terracini
- Via Aldo Moro
- Via Pietro Nenni
- Via Emilio Lussu
- 5° Strada "S'Ecce e S'Arena"
- 6° Strada "S'Ecce e S'Arena"

1) A tutti i proprietari, ai conduttori a qualsiasi titolo di terreni che fronteggiano i percorsi carrabili sopraelencati, siti in agro del territorio comunale di provvedere:

- a. al taglio delle siepi fiancheggianti le piste ed altresì al taglio dei rami delle piante oltre il ciglio delle piste;
- b. allo sfalcio e ripulitura della vegetazione erbacea insistente su dette piste;
- c. a non abbandonare i residui dello sfalcio erbaceo, del taglio arboreo sui bordi delle piste;
- d. di eseguire o far eseguire la pulizia di eventuali fossi laterali alle piste e dei bordi delle medesime;
- e. di evitare che le acque di sgrondo provenienti dai terreni arati e coltivati vadano direttamente sulla sede adibita a pubblico transito.

I suddetti interventi dovranno essere effettuati nell'immediatezza e in caso di inadempimento il Comune potrà procedere direttamente con spese poste a carico degli interessati.

DEMANDA

Ai competenti responsabili comunali l'incarico di fare osservare la presente disposizione.

che copia del presente provvedimento sia trasmessa per doverosa conoscenza a:

- Prefetto Cagliari
- Comando Stazione CC Monserrato
- Comando Polizia Locale Sede
- Al IV Settore Sede
- All'albo pretorio Sede

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna entro 60 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio del Comune. In alternativa è ammesso ricorso entro il termine di 120 giorni dalla pubblicazione al Presidente della Repubblica.

Monserrato, li 4.12.2019

IL SINDACO
Dott. Tomaso Antonio Locci

