



# Comune di **MONSERRATO**

*Comunu de PAULI*

*Polizia Locale Monserrato (CA)*

## **AVVISO PUBBLICO**

### **INDAGINE DI MERCATO PER IL REPERIMENTO DI SOGGETTI PRIVATI INTERESSATI ALLA FORNITURA, INSTALLAZIONE E GESTIONE DI COLONNINE DI RICARICA DI VEICOLI ELETTRICI SU SUOLO PUBBLICO**

#### **Art. 1- Premesse**

L'Amministrazione Comunale di Monserrato pone tra i suoi obiettivi quello di garantire sempre maggiori servizi al cittadino valorizzando l'aspetto ambientale e di vivibilità degli spazi pubblici, sfruttando le tecnologie innovative in ambito di mobilità sostenibile, al fine di ridurre l'inquinamento atmosferico, tutelare la salute dei cittadini e migliorare l'ambiente circostante, in virtù di quanto disposto dal:

D.L. 22/06/2012, n. 83, convertito in legge 7 agosto 2012, n. 134, che ha previsto, al Capo IV bis, recante disposizioni finalizzate a favorire lo sviluppo della mobilità sostenibile;

D.L. 16/07/2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"; misure specifiche volte a favorire la realizzazione di reti infrastrutturali per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica.

L'Unione Europea sollecita interventi di riduzione delle emissioni nocive nell'atmosfera attraverso la realizzazione di reti infrastrutturali per la ricarica dei veicoli elettrici, quale obiettivo prioritario ed urgente al fine di tutelare la salute e l'ambiente.

Stante quanto sopra il Comune di Monserrato in conformità con le linee guida Nazionali ed Europee, intende dotarsi nei prossimi anni di una capillare rete di ricarica per veicoli elettrici e plug-in, incentivando una maggiore collaborazione delle ditte private per la realizzazione di interventi che mirano al potenziamento e allo sviluppo della mobilità sostenibile.

#### **Art. 2- Oggetto dell'avviso pubblico per manifestazione di interesse**

L'oggetto del presente bando di manifestazione di interesse riguarda l'installazione e la gestione su suolo pubblico di 6 (sei) colonnine per la ricarica di veicoli elettrici o ibridi plug-in, di cui 3 (tre) di proprietà comunale (fornitore e-station tipo 2 22 kw), mirata alla realizzazione di una capillare rete di ricarica in ambito urbano.

Trattasi di concessione gratuita ad un operatore economico, per una durata di 5 anni (rinnovabili), ai sensi della deliberazione di GC n.128 del 23.10.2020 per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di una porzione di suolo pubblico, corrispondente a sei postazioni (dodici stalli di un parcheggio), aventi una dimensione per singola postazione pari a circa mq 25.

Si rende pertanto noto che il Responsabile del VI Settore — Comando Polizia Locale, in esecuzione alla deliberazione della Giunta Comunale n.128 del 23.10.2020, ha interesse a

raccogliere, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza e trasparenza, candidature inerenti l'affidamento delle seguenti aree:

**Via Cesare Cabras- parcheggio adiacente istituti Besta Martini e Scano** -n.2 colonnine (di cui una di proprietà comunale);

**Via Giulio Cesare -parcheggio cimitero comunale** n.2 colonnine (di cui una di proprietà comunale);

**Via San Lorenzo -parcheggio adiacente Plesso Comunale** n.2 colonnine (di cui una di proprietà comunale);

Di precisare che il soggetto economico aggiudicatario della procedura di gara dovrà provvedere alla realizzazione, gestione e manutenzione degli impianti di ricarica, ivi compresa l'installazione e gestione di tre colonnine di ricarica tipo 2 ( 2x 22 kw) di proprietà comunale, concesse in comodato d'uso gratuito, e alla fornitura e posa di segnaletica stradale verticale ed orizzontale, secondo le indicazioni del Comando Polizia Locale senza alcun onere aggiuntivo per il Comune.

#### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Monserrato — Via Giuseppe Zuddas 57 — 09047 Monserrato (CA)

Settore VI — Comando Polizia Locale

E mail Indirizzo di posta elettronica: [massimiliano.zurru@comune.monserrato.ca.it](mailto:massimiliano.zurru@comune.monserrato.ca.it)

PEC: [protocollo@pec.comune.monserrato.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.monserrato.ca.it)

Profilo del committente: <http://www.comune.monserrato.ca.it>

#### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi degli artt.5 e 6 Legge n. 241/1990 il Responsabile Unico del Procedimento è il

Dr. Massimiliano Zurru — Comandante della Polizia Locale

Contatti: 070/5792720

E mail posta elettronica: [massimiliano.zurru@comune.monserrato.ca.it](mailto:massimiliano.zurru@comune.monserrato.ca.it)

PEC: [poliziamunicipale@pec.comune.monserrato.ca.it](mailto:poliziamunicipale@pec.comune.monserrato.ca.it)

#### **Art.3- Condizioni ed oneri a carico dell'offerente**

- a) Progettazione delle sei postazioni di ricarica elettrica (di cui tre di proprietà comunale concesse in comodato d'uso gratuito), composte dalle infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici ed ibridi plug-in (di seguito denominate IDR);
- b) Richiedere le autorizzazioni necessarie all'installazione delle IDR;
- c) Realizzazione di tutte le opere necessarie per installare le IDR;
- d) Realizzazione dei necessari allacciamenti alla rete dell'energia elettrica;
- e) Installazione, messa in esercizio e conservazione in efficienza delle colonnine di erogazione di energia elettrica, provvedendo alla manutenzione ordinaria e straordinaria, onde garantire le condizioni di funzionalità e di sicurezza dell'impianto. Le IDR dovranno essere dotate di garanzie, certificazioni e dichiarazioni di conformità a norma di legge;
- f) Installazione di apposita cartellonistica esterna al manufatto e realizzazione di segnaletica orizzontale, che evidenzino il servizio offerto, nonché eventuali comunicazioni agli utenti;
- g) Ripristini stradali e/o di aiuole e aree verdi in seguito all'esecuzione degli allacciamenti di cui al punto precedente;

- h) Assumersi i costi di gestione comprensivi di quelli per l'allaccio e la fornitura dell'energia elettrica da parte del produttore;
- i) Mantenere invariati per i primi due anni l'importo di ricarica completa di una autovettura;
- j) Rimozione della struttura e ripristino dello stato dei luoghi allo scadere della concessione, ovvero dietro richiesta motivata dell'Amministrazione;
- k) Il concessionario, gestore della stazione di ricarica, in funzione di comprovati incrementi dei costi di gestione relativi all'energia elettrica, potrà, con procedura concordata con il Comune, aggiornare il prezzo della vendita della stessa.
- l) Gestire le IDR da remoto tramite piattaforma dedicata
- m) Mantenere l'infrastruttura di ricarica al fine di garantire il perfetto funzionamento prevedendo un piano di manutenzione ordinaria
- n) Provvedere a tutte le attività di collaudo
- o) Assolvere ad ogni obbligo e onere, tassa ed imposta relativa alla posa delle infrastrutture di ricarica
- p) Stipulare idonea polizza assicurativa che tenga indenne il Comune di Monserrato, da tutti i rischi di installazione e che preveda anche adeguata garanzia di responsabilità civile per gli eventuali danni causati a terzi;
- q) Rimuovere le stazioni di ricarica e ripristinare lo stato dei luoghi nel caso in cui riceva richiesta scritta dal Comune di Monserrato, qualora subentri un fatto nuovo e imprevedibile, anche imposto da legge o regolamento

#### **Art.4 – impegni ed oneri assunti dal comune di Monserrato**

Il Comune di Monserrato si impegna:

- a) Concessione gratuita, per un periodo di anni 5 rinnovabili, del suolo pubblico necessario all'installazione delle IDR per veicoli elettrici, per complessivi 25 mq per singolo impianto composto da due colonnine e da due stalli di sosta;
- b) Concessione in comodato d'uso gratuito di tre colonnine di ricarica fornitore E-Station tipo 2/ 2 prese 22 kw;
- c) Garanzia della disponibilità continua degli stalli di sosta concessi, riservandoli all'esclusivo fine di erogazione di energia elettrica per la ricarica di veicoli alimentati da batteria. Si precisa che i due stalli potranno essere utilizzati per il citato scopo, tutti i giorni della settimana;
- d) Assicurare la necessaria collaborazione relativa al rilascio delle autorizzazioni necessarie per l'installazione e la gestione a cura, spese e responsabilità delle ditte richiedenti con la finalità di rispettare le scadenze congiuntamente convenute tra le parti;
- e) Durata della concessione di occupazione per cinque anni, rinnovabili;
- f) Estensibilità della concessione per eventuali ulteriori impianti sul territorio comunale, aventi le medesime caratteristiche.

#### **Art. 5 – Criteri di affidamento**

Nel caso pervengano più candidature e proposte ritenute idonee, l'Amministrazione comunale provvederà ad istituire una commissione, che procederà alla valutazione dei progetti pervenuti.

Le infrastrutture per la ricarica dei veicoli elettrici (IDR) dovranno avere le seguenti caratteristiche:

- 1) Avere una conformazione geometrica rettangolare a sviluppo verticale (forma a colonnina)
- 2) Essere conformi alla normativa CEI EN 61851-1;
- 3) Essere dotate di due prese di cui almeno una di tipo 2 (mennekes) che consenta la ricarica in corrente alternata trifase (400V) di tipo 3 con potenza di almeno 22 kw-32° 400V, la seconda presa potrà essere analoga alla prima oppure del tipo 3 utilizzabile per la ricarica in corrente alternata di tipo 3 monofase 230 V;
- 4) Avere accesso alla procedura di ricarica tramite carta RFID;
- 5) Consentire la ricarica anche agli utilizzatori occasionali privi di tessere o non registrati ad alcun servizio quali., ad esempio, i turisti della città;
- 6) Consentire la ricarica gratuita ai mezzi elettrici di proprietà comunale
- 7) Consentire la comunicazione tramite sistemi GPRS/UMTS (o analoghi per funzionalità) con il centro di controllo;
- 8) Consentire il controllo remoto del processo di ricarica;
- 9) Registrare e trasmettere i dati relativi alla ricarica effettuata;
- 10) L'energia utilizzata dal concessionario dovrà provenire da fonti rinnovabili
- 11) Impegno della ditta a sottoscrivere atto di comodato d'uso gratuito di n.3 colonnine di proprietà dell'amministrazione comunale (fornitore e-station tipo 2 22 kw)

Le caratteristiche sopraelencate sono da considerarsi come requisiti minimi per le infrastrutture di ricarica che si prevedono di installare.

L'esito della valutazione comparativa, verrà pubblicato sul sito del Comune.

Alla candidatura e domanda di partecipazione dovranno essere allegati ed identificati dai corrispondenti punti di cui all'elenco sottostante, i seguenti documenti:

- a) Pianta e prospetti del manufatto, immagine dello stesso;
- b) Relazione sulle caratteristiche tecniche dell'infrastruttura di ricarica contenente le dimensioni, i colori, l'interfaccia con l'utente, gli standard delle prese di cui all'allegato del decreto legislativo 16/12/2016, n. 257, le modalità di accesso e pagamento, eventuale upgradabilità del software del sistema di gestione, la velocità di ricarica, smaltimento delle apparecchiature a fine vita;
- c) Costo applicato sulla vendita dell'energia elettrica all'utenza;
- d) Tempistica ed ubicazione del centro di assistenza dedicato agli interventi di manutenzione e di ripristino di eventuali mal funzionamenti;
- e) Elenco delle colonnine, se già installate dall'offerente in altri comuni;
- f) Certificazioni possedute;
- g) Tempistica per l'installazione dell'impianto, decorrente dalla data di affidamento;
- h) Dichiarazione che la progettazione delle infrastrutture di ricarica dei veicoli elettrici avverrà in conformità all'art. 23, commi 2-bis e 2-ter, del decreto-legge 9 febbraio 5/2012, convertito dalla legge 35/2012 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 3 agosto 2017 contenente i requisiti minimi in materia di realizzazione di infrastrutture per i combustibili alternativi, inclusi i punti di ricarica per i mezzi elettrici con relativi documenti e elaborati tecnici in Allegato 1 ;
- i) Qualora le infrastrutture per veicoli alimentati ad energia elettrica ricadono in aree sottoposte a vincoli, dovrà essere prodotta la documentazione richiesta dalla normativa nazionale, regionale e/o locale speciale vigente.

Il giudizio della commissione verterà sui seguenti parametri:

punteggio massimo totale conseguibile punti 100, risultanti dalla somma dei sotto riportati elementi:

Criteria	Attribuzione dei punteggi	Punteggio attribuito	Limiti del punteggio attribuibile
A	Costo dell'elettricità a carico degli utenti Punteggio da attribuire in base al prezzo richiesto per Kw erogato o per ricarica completa del veicolo		max 30 punti
B	Opere analoghe e certificazioni possedute (allegare elenco manufatti installati in altri Comuni e certificazioni possedute) Punteggio da attribuire in base alle maggiori esperienze in merito ed al curriculum posseduto, nonché alle certificazioni nazionali, europee od internazionali presentate		max 15 punti
C	Tempo per la realizzazione dell'opera e per gli interventi di manutenzione Punteggio da attribuirsi ai tempi dichiarati per l'installazione e per l'eventuale manutenzione (ordinaria e straordinaria)		max 25 punti
D	Possibilità di personalizzazione della colonnina Punteggio da attribuire in base alla proposta progettuale/ fotografica / rendering presentato		max 15 punti
E	Eventuali proposte aggiuntive ed integrative per l'agevole individuazione del punto di ricarica da parte degli utenti e della cittadinanza, campagne informative, applicazione mobile dedicata, pannelli informativi a led		max 15 punti
<b>TOTALE</b>			max 100 punti

Il Comune di Monserrato, si riserva di procedere all'affidamento in concessione dell'area rappresentata dai dodici stalli di parcheggio e dalle colonnine (di cui tre concesse in comodato d'uso gratuito), anche se perviene al protocollo comunale una sola offerta valida. La candidatura presentata non vincola l'Amministrazione comunale a procedere all'affidamento. L'Amministrazione comunale potrà, in ogni caso ed a suo insindacabile giudizio, decidere di non assegnare l'occupazione dei citati stalli per ragioni di pubblico interesse.

Il presente bando e relativo allegato verranno pubblicati sul sito istituzionale e all'Albo Pretorio online del Comune di Monserrato.

#### **Art. 6 – Soggetti ammessi**

Possono presentare istanza i soggetti che siano in possesso dei seguenti requisiti:

##### **1) requisiti di idoneità professionale e carattere generale**

- a) iscritti nel Registro delle Imprese, tenuto dalla CCIAA competente, per l'attività specifica oggetto del presente avviso;
- b) siano dotati dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs. 50/2016.

##### **2) requisiti di carattere economico finanziario**

- a) di essere in possesso di adeguata copertura assicurativa contro i rischi professionali:

### **3)requisiti di idoneità tecnico professionale:**

a)aver fornito e gestito almeno 15 impianti di ricarica nel triennio 2017-2019

La dimostrazione dei requisiti s'intende assoluta mediante autocertificazione, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, fatte salve le debite verifiche successive all'affidamento.

### **Art. 7 – Durata**

La durata della concessione è pari a 5 anni, rinnovabili.

### **Art. 8 – Modalità di presentazione della candidatura ed apertura offerte**

La candidatura dovrà pervenire esclusivamente tramite la compilazione dell'apposita richiesta secondo i modelli allegati al presente bando. La trasmissione della candidatura e degli elaborati progettuali, potrà avvenire, esclusivamente, con consegna tramite posta certificata, con documenti firmati digitalmente dal legale rappresentante e indirizzata alla pec [protocollo@pec.comune.moncerrato.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.moncerrato.ca.it) all'attenzione del Responsabile del 6°Settore Polizia Locale, contenente il seguente oggetto **"Manifestazione d'interesse per la presentazione di una proposta progettuale inerente l'affidamento in concessione di dodici stalli di parcheggio di proprietà comunale ubicati nel centro cittadino per l'installazione e gestione di sei impianti di ricarica per veicoli alimentati ad energia elettrica, di cui tre di proprietà comunale "**. Le istanze dovranno pervenire entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 15 dicembre 2020**. La fase iniziale di apertura si svolgerà in seduta pubblica previa comunicazione ai soggetti partecipanti alla procedura di gara e pubblicazione all'albo pretorio *on line* dell'ente, per poi proseguire in seduta riservata per la valutazione, da parte della Commissione giudicatrice, dei progetti presentati.

### **Art. 9 – informativa ai sensi degli artt 13 e 14 del regolamento UE n.679 del 27/4/2016 (RGPD) e del D.lgs 196/2003**

Il Sindaco del Comune di Monserrato, in qualità di titolare del trattamento, informa circa le modalità del trattamento e l'utilizzo dei dati personali, così come previsto dal D.Lgs. 30/06/2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10/08/2018, n. 101, e dal Regolamento Europeo (GDPR) n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali. Secondo la normativa indicata, il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e tutela della riservatezza e dei diritti dei soggetti interessati.

Ai sensi della predetta normativa si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento (art. 4 Regolamento UE n. 679/2016) è il Sindaco del Comune di Monserrato Piazza Maria Vergine n. I — 09047 Monserrato (CA) — Pec [protocollo@pec.comune.moncerrato.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.moncerrato.ca.it);

Finalità del Trattamento: adempiere agli obblighi di legge per finalità istituzionali;

Tipologie di dati trattati: dati personali e dati soggetti a trattamento speciale;

Natura del conferimento dei dati: tenuto conto delle finalità del trattamento come sopra illustrate, il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di svolgere l'attività;

Modalità di trattamento dei dati e misure di sicurezza: i dati personali vengono trattati con il supporto di mezzi informatici e/o cartacei e sono protetti attraverso adeguate misure di sicurezza idonee a garantire un livello di sicurezza adeguato e la sicurezza dei dati personali. In particolare il Comune di Monserrato adotta misure organizzative e tecniche appropriate per proteggere i dati personali in suo possesso contro la perdita, il furto, nonché l'uso, la

divulgazione o la modifica non autorizzata dei dati personali. Procede, altresì, alla secretazione dei dati soggetti a trattamento speciale e alla rimozione dei dati identificativi;  
Comunicazione dei dati: i dati personali potranno essere comunicati per motivi di legge o di regolamento a Pubbliche Amministrazioni, ad enti ed uffici pubblici autorizzati al trattamento dei dati personali;

Conservazione dei dati: i dati saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali essi sono stati raccolti e saranno conservati per il tempo previsto dalla normativa applicabile ed in ogni caso per il tempo in cui l'Ente sia soggetto a obblighi di conservazione per finalità previste da norme di legge o regolamento;

Processo decisionale automatizzato e profilazione: i dati personali non sono soggetti a diffusione né ad alcun processo decisionale interamente automatizzato, ivi compresa la profilazione;

Trasferimento dati personali all'estero: i dati personali potranno essere liberamente trasferiti fuori dal territorio nazionale a Paesi situati all'interno o al di fuori dell'Unione europea nel rispetto delle garanzie di cui al Codice Privacy e al Regolamento UE;

Consenso: nei trattamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni la base normativa sostituisce ed esaurisce il presupposto del consenso;

Diritti degli Interessati: il Regolamento UE 2016/679 (art 1 1 e seguenti) conferisce agli interessati l'esercizio di specifici diritti.

I riferimenti del Titolare del Trattamento dei Dati e i contenuti dell'informativa sono reperibili presso il sito istituzionale del Comune di Monserrato

## **Art. 10 – Disposizioni finali**

Il comune di Monserrato di Monserrato si riserva di non dare corso alla presente procedura nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea.

Il Comune di Monserrato si riserva di esercitare a suo insindacabile giudizio il recesso nel rispetto di un termine minimo di mesi sei, la facoltà di recesso si esercita per il tramite di posta elettronica certificata.

IL contratto di concessione avrà la forma di scrittura privata.

Il Comune si riserva, in futuro, senza nessun vincolo di esclusiva nei confronti dell'operatore selezionato con il presente avviso, di attivare una nuova manifestazione di interesse, per eventuali nuove installazioni sul territorio comunale.

Monserrato 11 novembre 2020

**Il Responsabile del 6° Settore  
Polizia Locale  
Dott. Massimiliano Zurru  
(documento firmato digitalmente)**